

## فهرست

فصل اول.....	۱
کلیات.....	۱
۱-۱- بیان مسئله: .....	۲
۱-۲- اهداف پروژه: .....	۳
۱-۳- سوالات پژوهشی: .....	۳
۱-۴- روش تحقیق: .....	۳
۱-۵- پیشینه پژوهش: .....	۳
فصل دوم.....	۶
مبانی نظری.....	۶
۲-۱- مقدمه.....	۷
۲-۲- سالمندان.....	۷
۲-۳- نیازهای سالمندان.....	۸
۲-۳-۱- دسته بندی نیازها براساس هرم مازلو.....	۸
۲-۴- خانه سالمندان.....	۸
۲-۴-۱- اساس تاسیس خانه سالمندان.....	۹
۲-۴-۲- مزایای آسایشگاه سالمندان.....	۹
۲-۵- پیدایش خانه سالمندان در جهان:.....	۹
۲-۶- پیدایش خانه سالمندان در ایران:.....	۹
۲-۷- آئین نامه خانه های سالمندان:.....	۱۰
۲-۸- اصول، ضوابط و استانداردهای طراحی خانه سالمندان:.....	۱۰
۲-۸-۱- شناخت ویژگی های سالمندان:.....	۱۰
۲-۸-۱-۱- ویژگی های روحی و روانی:.....	۱۰
۲-۸-۱-۲- ویژگی های جسمی و فیزیکی سالمندان:.....	۱۱
۲-۹- محدودیتهای جسمی -حرکتی:.....	۱۱
۲-۱۰- شرایط خانه سالمندان از نظر طب سالمندان:.....	۱۲
۲-۱۱- شرایط خانه سالمندان از نظر طب سالمندان:.....	۱۳
۲-۱۲- اتاقهای خانه سالمندان:.....	۱۴
۲-۱۳- دستشویی و توالت خانه سالمندان:.....	۱۴
۲-۱۴- سالن تفریح و ورزش خانه سالمندان:.....	۱۵
۲-۱۵- ویژگی های محیطی خانه سالمندان:.....	۱۵
۲-۱۶- اقدامات ایمنی و محافظتی خانه سالمندان:.....	۱۵
۲-۱۷- نیازهای طبی سالمندان:.....	۱۵

- ۱۶-۱۸-۲-خانه سالمندان با رویکرد زمینه گرا:..... ۱۶
- ۱۷-۱۹-۲-بررسی نظریه های سالمندی:..... ۱۷
- ۱۷-۱۹-۱-نگرش های متمرکز بر سالمند:..... ۱۷
- ۱۷-۱۹-۲-نظریه افراد سالمند به عنوان خرده فرهنگ:..... ۱۷
- ۱۸-۱۹-۳-نظریه تکامل خانواده:..... ۱۸
- ۱۸-۱۹-۴-نگرش های متمرکز بر اجتماع:..... ۱۸
- ۱۹-۱۹-۵-شرایط پزشکی و مشارکت:..... ۱۹
- ۱۹-۱۹-۶-نظریه تضاد:..... ۱۹
- ۲۰-۱۹-۷-نظریه محیطی اجتماعی:..... ۲۰
- ۲۰-۱۹-۸-نظریه افراد سالمند به عنوان گروه اقلیت:..... ۲۰
- ۲۱-۱۹-۹-نگرش تعاملی سالمند و اجتماع:..... ۲۱
- ۲۱-۱۹-۱۰-نظریه مبادله:..... ۲۱
- ۲۱-۱۹-۱۱-نظریه سالمندی موفق:..... ۲۱
- ۲۱-۱۹-۱۲-نظریه سکونتگاه:..... ۲۱
- ۲۲-۲۰-۲-شناخت ویژگیهای سالمندان..... ۲۲
- ۲۲-۲۱-۲-ویژگی های روحی روانی:..... ۲۲
- ۲۴-۲۲-۲-ارتقا کیفیت فضایی:..... ۲۴
- ۲۴-۲۲-۱-کیفیت زندگی سالمندان:..... ۲۴
- ۲۵-۲۲-۲-موثر بر کیفیت زندگی سالمندان:..... ۲۵
- ۲۶-۲۳-۲-تاثیر محیط بر سالمندان:..... ۲۶
- ۲۷-۲۳-۱-تعریف سالمند از محیط:..... ۲۷
- ۲۸-۲۴-۲-سالمندان و فضاهای شهری:..... ۲۸
- ۳۰-۲۵-۲-تاثیر فضای سبز بر روی روان انسان:..... ۳۰
- ۳۱-۲۶-۲-منظر شفا بخش:..... ۳۱
- ۳۱-۲۷-۲-مقابله با تنهایی و ایجاد رضایت مندی در سالمندان:..... ۳۱
- ۳۱-۲۷-۱-حمایت اجتماعی:..... ۳۱
- ۳۲-۲۷-۲-خاطره گویی:..... ۳۲
- ۳۳-۲۷-۳-هنر درمانی:..... ۳۳
- ۳۳-۲۷-۴-موسیقی درمانی:..... ۳۳
- ۳۳-۲۷-۵-تاثیر رنگ در طراحی فضاهای سالمندان:..... ۳۳
- ۳۶-۲۸-۲-زمینه گرا سالمند:..... ۳۶
- ۳۷-۲۹-۲-نتیجه گیری:..... ۳۷
- ۳۸- فصل سوم:..... ۳۸
- ۳۸- معرفی نمونه های موردی:..... ۳۸

۳۹.....	۳-۱-نمونه تجارب داخلی و خارجی از خانه سالمندان:.....
۳۹.....	۳-۲-نمونه های خارجی:.....
۳۹.....	۳-۲-۱-خانه سالمندان دو اورلوپ:.....
۴۲.....	۳-۲-۲-خانه سالمندان اوساکا:.....
۴۴.....	۳-۳-۳-نمونه تجارب خارجی وایدر کایسر:.....
۴۸.....	۳-۴-خانه سالمندان خوانسار:.....
۵۰.....	۳-۵-خانه سالمندان طوس مشهد:.....
۵۲.....	۳-۶-نتیجه گیری از نمونه های تجارب داخلی و خارجی:.....
۵۴.....	فصل چهارم:.....
۵۴.....	معرفی بستر طرح:.....
۵۵.....	۴-۱-موقعیت شهر کرمانشاه:.....
۵۵.....	۴-۱-۱-دشتهای:.....
۵۶.....	۴-۱-۲-رودهای کرمانشاه:.....
۵۶.....	۴-۱-۳-سراب ها:.....
۵۶.....	۴-۱-۴-پوشش گیاهی:.....
۵۶.....	۴-۲-جغرافیا و آمار انسانی استان:.....
۵۷.....	۴-۲-۱-تراکم و پراکنندگی جمعیت:.....
۵۷.....	۴-۲-۲-رشد جمعیت:.....
۵۸.....	۴-۲-۳-مهاجرت:.....
۵۸.....	۴-۳-آب و هوا:.....
۵۹.....	۴-۳-۱-رطوبت:.....
۶۰.....	۴-۳-۲-بادهای موسمی:.....
۶۰.....	۴-۳-۳-تابش آفتاب:.....
۶۱.....	نمودار ۱-۴-منحنی تغییرات میزان تابش آفتاب در جهات مختلف سال تحصیل (اداره کل هواشناسی استان کرمانشاه ۱۳۹۳).....
۶۱.....	نمودار ۲-۴-منحنی تغییرات میزان تابش آفتاب در جهات مختلف سال تحصیل (همان).....
۶۱.....	۴-۳-۴-شرایط حرارتی هوا در فضای آزاد:.....
۶۲.....	نمودار ۳-۴-وضعیت حرارتی هوای داخل سالن_همان:۳۷).....
۶۳.....	۴-۳-۵-کنترل تابش آفتاب:.....
۶۵.....	۵-۳-۶-وزش باد:.....
۶۶.....	نمودار ۴-۴-تعداد دفعات وزش و سرعت باد در فصول گرم (کسمایی، ۱۳۸۷:۴۸).....
۶۷.....	نمودار ۵-۴-تعداد دفعات وزش و سرعت باد در فصول سرد (همان:۴۸).....
۶۷.....	۵-۴-تحلیل سایت:.....
۷۱.....	فصل پنجم:.....

۷۱	..... ضوابط فنی و برنامه فیزیکی:
۷۲	..... ۵-۱- دیاگرام ارتباطی طبقه زیرزمین:
۷۳	..... ۵-۲- دیاگرام ارتباطی طبقه همکف:
۷۴	..... ۵-۳- دیاگرام ارتباطی طبقه اول:
۷۵	..... ۵-۴- دیاگرام ارتباطی طبقه دوم:
۷۶	..... ۵-۵- برنامه فیزیکی پروژه:
۷۹	..... فصل ششم:
۷۹	..... اسناد طراحی:
۸۰	..... ۶-۱- پلان طبقه زیرزمین:
۸۱	..... ۶-۲- پلان طبقه همکف:
۸۲	..... ۶-۳- پلان طبقه اول:
۸۳	..... ۶-۴- پلان طبقه دوم:
۸۴	..... ۶-۵- پلان مبلمان طبقه زیرزمین:
۸۵	..... ۶-۶- پلان مبلمان طبقه همکف:
۸۶	..... ۶-۷- پلان مبلمان طبقه اول:
۸۷	..... ۶-۸- پلان مبلمان طبقه دوم:
۸۸	..... ۶-۵- سایت پلان:
۸۹	..... ۶-۶- برش ها:
۹۰	..... ۶-۷- نماها: